

Отчёт о выполненных работах

по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества

многоквартирного дома № 15 по ул. Мира, г. Тулы

за период с 01.01.2021г. по 31.12.2021г.

Наименование вида работы (услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги) в рублях
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	м2	1170,10	4,00	56164,80
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения МКД (систем холодного водоснабжения, водоотведения, отопления)	м2	1170,10	2,60	36507,12
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции МКД				3821,78
Периодическая проверка дымоходов - март, июнь, сентябрь, декабрь	шт.	18	23,37	1682,64
Периодическая проверка вентиляционных каналов - март, сентябрь	шт.	18	11,68	420,48
Устранение завалов с пробивкой по кирпичу кв. 1	шт.	2	859,33	1718,66
Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования МКД- февраль	м	77,4		14006,24
Локализация повреждений аварийного характера на внутридомовых инженерных системах МКД	м2	1170,10	0,73/0,77	10530,90
Проведение дератизации и дезинсекции помещений МКД	м2	1170,10	0,12	1684,94
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства МКД	м2	3549,00	2,96	126060,48
Работы по уборке помещений, входящего в состав общего имущества МКД	м2	1170,10	1,15	16147,38
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов МКД				22484,11
Уборка снега, сосулек	мп	110,00	40,00	4400,00
Замена лампы накаливания п. 1 эт. 1	шт.	1,00	41,51	41,51
Закрашивание надписей (графити) п. 3 торец	м2	2,5	171,55	428,88
Замена лампы накаливания п. 2 эт. 1л/кл кв. 15	шт.	1	41,51	41,51
Ремонт светильника п. 3 эт. 1 л/кл кв.15	шт.	1	87,03	87,03
Удаление деревьев и вывоз порубочных остатков	шт.	1	5500,00	5500,00
Покраска металлических дверей при входе в п. 1-3	м2	14	265,00	3710,00
Покраска бордюрного камня	м.п	36	28,80	1036,80
Плановая ревизия электрощитка п. 1-3 эт. 1-3	шт.	9	452,26	4070,34
Замена лампы накаливания на энергосберегательную п. 1 эт. 2	шт.	1	246,55	246,55
Замена лампы накаливания на светодиодную п. 1 (тамбур)	шт.	1	246,55	246,55
Изготовление информационных табличек п. 1,2 и таблички электрощитовая п. 2	шт.	4	380,00	1520,00
Установка информационных табличек п. 1,2 и таблички электрощитовая п. 2	шт.	4	211,96	847,84
Закрашивание графити на фасаде	м2	1	171,55	171,55
Демонтаж провайдерских проводов	м	1	84,09	84,09
Закрашивание надписей (графити) на фасаде	м2	0,3	171,55	51,47
ХВС на содержание общедомового имущества	м3	19,59244		1335,06
Эл.эн. на содержание общедомового имущества	кВт	2761,00		7202,43
Общая сумма:				295945,25

Общий долг по дому за содержание и ремонт жилья на 31.12.2020г.	19486,57
Остаток на лицевом счёте дома на 01.01.2021г.	-101557,37
Начислено за содержание и ремонт собственникам и нанимателям жилых помещений , в том	246072,06
Содержание жилья жилых и нежилых	237534,57
ХВС на содержание общедомового имущества	1335,06
Эл.эн. на содержание общедомового имущества	7202,43
Оплачено за содержание и ремонт жилья в том числе:	240022,26
Содержание жилья жилых и нежилых	232411,43
ХВС на содержание общедомового имущества	1323,87
Эл.эн. на содержание общедомового имущества	6286,96
Общий долг по дому за содержание жилья на 31.12.2021г.	25536,37
Остаток на лицевом счёте дома на 01.01.2022г.	-157480,36